

Кому ОАО «Спецкаучукремстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
РТ, г.Казань, ул.Каюма Насыри, д.25
полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.12.2016

RU16324115-151
№ (2016)

I. Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республика Татарстан
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
7-9 этажный дом в жилом комплексе «Счастливый»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РТ, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с.Усады,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Счастливая, д.7

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 16:24:150201:3469

строительный адрес : РТ, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское
поселение, с.Усады, ул.Счастливая, д.7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU 16324115-88 , дата выдачи 25.08.2014 , орган, выдавший разрешение на
строительство Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		67723

в том числе подземной части	куб. м		5579
Общая площадь	кв. м		20223,5
Количество этажей	шт		10
В том числе подземный	шт		1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		1868,6
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		13019,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3781,3
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		271/13019,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		177/6996,2
2-комнатные	шт./кв. м		72/4263,0
3-комнатные	шт./кв. м		22/1760,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		13426,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		Сети газоснабжения: Ø215мм – 218,1м, Ø108мм – 89,6м, Ø219мм – 100,7м Итого: 408,4 м; Сети водопровода Ø160мм- 787,5 м, Ø110мм-519,4м Итого: 1306,9 м; Сети канализации: Ø160мм 233,3 м, Ø110 мм 2х253,2м Итого: 468,5 м Сети электроснабжения: 520 м; Сети электроснабжения уличного освещения: 900 м.
Лифты	шт.		5
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайный монолитный с ростверком	Свайный монолитный с ростверком
Материалы стен		Железобетонный монолит, газобетонные блоки	Железобетонный монолит, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Железобетонный монолит	Железобетонный монолит
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Технический план подготовлен 07.11.2016г Джелялова Гульнар Меметовна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 16-16-932

Ввод объекта в эксплуатацию без технического плана не действителен.

Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального
района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



“ 09 ” декабря 2016 г.

М.

(подпись)

Р.Р.Хисамутдинов
(расшифровка подписи)